ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA BENESAT
CONSILIUL LOCAL

Nr. 5928 din 16.12.2025

A N U N Ț

Referitor la Proiectul de Hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2026

În temeiul prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, se publică spre cunoștință general faptul că, a fost elaborat *Proiectul de Hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2026* și intenția de a-l supune analizei și aprobării Consiliului Local al Comunei Benesat, în ședința ordinară din luna decembrie 2025.

Orice persoană interesată va putea formula propunei, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare privind acest proiect de act normativ.

Potrivit dispoziţiilor legale în materie, în termen de 2 zile de la data prezentei, pot fi trimise în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii; la Primăria Benesat, la Secretarul General al comunei,sau se vor comunica prin fax la nr 0360401022 sau prin e-mail , la adresa: benesatsj@yahoo.com

Persoanele sau organizaţiile interersate , care transmit în scris propuneri , sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre, vor specifica articolele la care se referă , menţionând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului.

În situaţia în care ***nu vor fi*** *depuse propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii, acesta va fi înaintat spre analiză si aprobare, autorităţilor deliberative din Comuna Benesat, Judeţul Sălaj , respectivConsiliul Local al Comunei Benesat , în forma în care a fost făcut public.*

Proiectul de hotărâreesteafișat pe site-ul Comunei Benesat ,www.comunabenesat.ro secțiunea Monitorul Oficial-Proiecte de hotărâri cu caracternormativ .

Primar Comuna Benesat,
Romocea Sorin Alexandru

ROMÂNIA COMUNA BENESAT 2 JUDEȚUL SĂLAJ

Afișatastăzi 16.10.2025

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA BENESAT
Nr.5920/ 12.12.2024

REFERAT DE APROBARE

privind stabilirea stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2026

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, Consiliul local are competenţa să stabilească cuantumul impozitelor şi taxelor locale .

Potrivit art. 491, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare *„În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale , care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice."*

Conform art. 491 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare *„Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor "*

Conform art. 491 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare *„Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puţin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exerciţiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1)."*

Totodată, potrivit art. 493 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 amintită anterior, limitele amenzilor prevăzute la art. 493 alin. (3) şi alin. (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale, conform procedurii stabilite la art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

Rata inflaţiei comunicată atât pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice ,cât și pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice pentru anul 2024 este de 5,6%.

Având in vedere:

- prevederile Legii nr. 239/2025 din 15 decembrie 2025, privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative

-prevederile O.U.G Nr. 78/2025 din 17 decembrie 2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative;

Acestea se vor aplica începând cu 1 ianuarie 2026.

Bonificaţie propusa pentru anul 2026:

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, terenuri si mijloace de transport datorate pe intregul an fiscal 2026, de catre persoanele fizice si juridice pana in 31 martie a anului 2026 inclusiv se propune o **bonificatie de 10%.**

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile art. 491 și art. 493 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, și ale Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată.

Aratând cele de mai sus propun consiliului local al comunei Benesat aprobarea proiectului in forma initial.

PRIMAR

ROMOCEA SORIN ALEXANDRU

R O M Â N I A
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA BENESAT
NR.5921/16.12.2025

R A P O R T DE SPECIALITATE

privind modificarea in baza L 239/2025 si indexarea cu rata inflaţiei a impozitelor și taxelor locale, respectiv, actualizarea limitelor amenzilor prevàzute la alin.(3) și (4) ale art. 493 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, pentru anul 2026

Potrivit:

-OUG 57/2019 privind Codul administrativ ;

-Titlului IX din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile Legii 273/2006 privind finantele publice locale ;

-Prevederile art 96, art.266 alin.5 si 6 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare ;

-Legea 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

-OUG nr. 79/08.11.2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

-Legea 296 din 21.12.2020, lege pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.

In baza L 239/2025 se modifica valorile pentru:cladiri,teren intravilan,teren extravilan,mijloace de transport sub 12 tone.

-Prevederilor legale,autovehiculele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone,valoarea s-a indexat cu rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii Octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE,rata de schimb a monedei euro este de 5,0806 lei.

Pentru anul 2026 consiliile locale vor utiliza rata inflatiei de 5,6% pentru : impozitul pe teren curti constructii,impozitul pe remorci, semiremorci sau rulote, mijloace de transport pe apa,taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si-a autorizatiilor,taxa de bar,taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate,precum si limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice,respectiv taxe locale.

Bonificatie propusa pentru anul 2026:

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, terenuri si mijloace de transport datorate pe intregul an fiscal 2026, de catre persoanele fizice si juridice pana la 31 Martie se propune o bonificatie de 10%

Astfel se modifica si se indexează cu rata inflaţiei de 5,6% impozitele şi taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, începând cu data de 1 ianuarie 2026, precum şi actualizarea cu rata inflaţiei de 5,6% a limitelor amenzilor prevăzute la art. 493 alin. (3) şi alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, aplicabile în anul 2025 , începând cu data de 1 ianuarie 2026.

Competenţa aprobării prezentului proiect de hotărâre aparţine Consiliului local,în temeiul prevederilor art.129,alin.1 si 2,lit.b,alin.4,lit.c si alin.14,respectiv art.139 lit c coroborat cu art.196 alin.1,lit.a din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările şi completările ulterioare.

Faţă de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre în forma iniţială, ca fiind legal şi oportun.

BIROU IMPOZITE ŞI TAXE LOCALE

ROMÂNIA COMUNA BĂNIŞOR 4 JUDEŢUL SĂLAJ

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA BENESAT
Comisiile de specialitate din cadrul
Consiliului Local al comunei BENESAT
Nr. 5984**/51/19.12.2025**

C.I.F.: 4291670
Adresa: Benesat, nr. 60
Cod Poștal 457035
Telefon/fax: 0260.654.184
E-mail benesatsj@yahoo.com
Sitewww.comunabenesat.ro

RAPORT DE AVIZARE
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2026

Având în vedere Proiectul de hotărâre, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,
Comisia de specialitate adoptă următorul aviz:

Art. 1. - Se avizează **favorabil/~~nefavorabil~~** proiectul de hotărâre a consiliului local nr. ***51/19.12.2025*** . ***privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2026***

amendamente.
OUG 78/2025

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz/ dacă este cazul.
Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Benesat, județul SĂLAJ.

Președintele Comisiei nr. 1,
VICSAI CSABA

Secretarul Comisiei nr. 1
DRULE PETRU

MEMBRII: GUȚ SIMION

PROIECT DE HOTARARE NR.51
Din 16.12.2025
privind indexarea şi stabilirea impozitelor şi taxelor pentru anul 2026

Consiliul Local al municipiului Benesat;

- Referatul de aprobare nr.5920/ 16.12.2025 prezentat de către primarul comunei Benesat , în calitatea sa de iniţiator;
- Raportul compartimentului de resort nr 5921 / 16.12.2025 din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care propune stabilirea nivelurilor impozitelor şi taxelor locale începând cu anul 2026 ;
- avizele favorabil al Comisiilor de specialitate, conform prevederilor art. 136, alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 457 alin.(1), art.458 alin.(2), art.460 alin.(10), art.465 alin.(2) şi alin.(7), art.470, art.474, art.475, art.478, art.481, art.484, art.486, art.489 şi a art.491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 47 din Ordonanţa Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 4 lit. a), art. 6 alin. (2) şi art. 7 alin. (1) lit f) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 5, alin. (1), lit. a) şi alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 1, art. 2, alin. (1), lit. h), precum şi pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privindCodul fiscal, cu modificările şi completările aduse prin Legea nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şicompletarea unor acte normative;
- prevederile Legii nr. 239/2025 din 15 decembrie 2025, privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative
- prevederile O.U.G Nr. 78/2025 din 17 decembrie 2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative;
- prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare;
- Anunţul nr.5928 din 16.12.2025 privind aducerea la cunoştinţă publică a acestui proiect de hotărâre;

- prevederile art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, potrivit caruia" În cazulre glementării unei situaţii care, din cauza circumstanţelor sale excepţionale, impunea doptarea de soluţiii mediate, învederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării în procedura de urgenţă prevăzută de reglementările în vigoare."

Întemeiul art.75, art.87, alin.(3), art. 129, alin. (2), lit. b) şialin. (4), lit. c),art.136 alin.(1) art. 139, alin. (3), lit. c), coroborat cu art. 5, lit. cc), art.196 alin.(1), lit.„a" şi art.243 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se indexează impozitele şi taxele locale aplicabile la nivelul comunei începând cu anul fiscal 2026 conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se stabilesc impozitele şi taxele locale care vor fi practicate la nivelul comunei în anul fiscal 2026 conform *anexei nr.2,* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se stabilesc taxele speciale pentru serviciile publice prestate conform anexei nr.3.

Art. 4. Urmărirea şi evidenţa impozitelor şi taxelor locale se va face de către compartimentul de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului comunei, precum şi de celelalte compartimente implicate în realizarea atribuţiilor supuse taxelor.

Art. 5. Prevederile prezentei hotărâri intră în vigoare cu data de 1 ianuarie 2026.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul Comunei Benesat;
- Consiliul Județean Sălaj;
- Cetățenii cominei;
- Dosar ședință.
-

INITIATOR - PRIMAR
ROMOCEA SORIN ALEXANDRU

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI, BENESAT
POP IONUT VLAD

L.S

ANEXA NR 1
la P. Hotărârea Consiliului Loca[illegible]nr._51 din 16.12.2025 privind indexarea și stabilire impozitelor și taxelor locale începând cu anul 2026

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, precum și amenzile indexate începând cu anul 2026

I. valoarile impozabile aplicabile clădirilor proprietatea persoanelor fizice (lei/mp)									
Tipul clădirii		Rangul IV				Rangul V			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
A. cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	2.945	2.811	2.677	2.543	2.811	2.677	2.543	2.409
	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	1.767	1.686	1.606	1.526	1.686	1.606	1.526	1.445
B. cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	883	843	803	343	843	803	763	723
	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	589	562	535	508	562	535	508	482
C. anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	589	562	535	508	562	535	508	482
	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	516	492	469	446	492	469	446	422
D. anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	369	352	335	318	352	335	318	302
	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	221	211	201	191	211	201	191	181

II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN (lei/ha)

A. Nivelurile impozitului/taxei pe teren intravilan înregistrat la categoria terenurilor ocupate de construcţii, pe ranguri de localităţi

Rangul / Zona	IV	V
A	1252 – 3148	911 – 2275
B	1002 – 2503	682 – 1711
C	752 – 1882	435 – 1136
D	445 – 1112	227 – 570

B. Nivelurile impozitului/taxei pe teren intravilan înregistrat la altă categorie decât terenuri ocupate de construcţii, pe ranguri de localităţi

Zona / Categoria de folosinţă	IV				V			
	A	B	C	D	A	B	C	D
Teren arabil	83	62	56	45	75	56	51	41
Păşune	62	56	45	40	56	51	41	36
Fâneaţă	62	56	45	40	56	51	41	36
Vie	134	103	83	56	122	94	75	51
Livadă	157	134	103	83	143	122	94	75
Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	83	62	56	45	75	56	51	41
Teren cu ape	45	40	24	0	41	36	22	0

C. Nivelurile impozitului/taxei pe teren extratravilan, pe ranguri de localităţi (lei/ha)

	Categoria de folosinţă	Rang IV				Rang V			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren cu construcţii	66 - 91	63 - 87	60 - 83	57 - 79	63 - 87	60 - 83	57 - 79	54 - 75
2	Teren arabil	123 – 147	118 - 141	112 - 134	106 - 127	118 - 141	112 - 134	106 - 127	101 - 121
3	Păşune	59 – 83	57 – 79	54 - 75	51 – 71	57 – 79	54 - 75	51 – 71	49 - 68
4	Fâneaţă	59 - 83	57 - 79	54 - 75	51 – 71	57 - 79	54 - 75	51 – 71	49 - 68
5	Vie	142 – 163	135 – 155	129 - 148	123 -141	135 – 155	129 - 148	123 -141	116 – 133
6	Livadă	142 – 165	135 – 158	129 - 150	123 - 145	135 – 158	129 - 150	123 - 145	116 – 135
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	24 – 47	23 - 45	22 - 43	21 - 41	23 - 45	22 - 43	21 - 41	20 - 39
8	Teren cu apă	3 – 17	3 – 14	3 - 15	3 - 14	3 – 14	3 - 15	3 - 14	3 - 14

III IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta				
I. Vehicule înmatriculate		E0-E3	E4	E5	E6	Hibride peste 50 g/km
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	319	297,3	294,4	290	279,9
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39	37,5	35,1	33	32,4
9	Tractoare înmatriculate	18				

II. Vehicule înregistrate - TRACTOARE	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	2 – 4
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	4 - 6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 – 150/an

III. Autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
	5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753

	7	Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728
IV. combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă				
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
	9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556

IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

V. Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	15
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d. Peste 5 tone	102
VI. Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	88
3. Bărci cu motor	329
4. Nave de sport și agrement	0 – 1792
5. Scutere de apă	329
6. Remorchere și împingătoare:	-----
a) până la 500 CP, inclusiv	878
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1431
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2199
d) peste 4000 CP	3520
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	285
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	----
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	285
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	440
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	771

V. TAXA PENTR' FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECL MĂ ȘI PUBLICITATE	
Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	- lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	**0 – 50**
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	**0 – 36**

VI. SANCȚIUNI	
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR	
	- lei -
depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere se sancționează cu amendă	**112 – 446**
nedepunerea declaraţiilor de impunere se sancționează cu amendă	**446 – 1112**
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	**518 – 2526**

INITIATOR -PRIMAR
ROMOCEA SORIN ALEXANDRU

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
BENESAT
POP IONUT VLAD

ROMÂNIA COMUNA BENESAT 2 JUDEȚUL SĂLAJ

L.S

ROMANIA
JUDETUL SALAJ
COMUNA BENESAT
CONSILIUL LOCAL

ANEXA Nr.2 la HCL NR 51/16.12.2025

VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASILMILATE ACESTORA PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026

CAPITOLUL I. Codul fiscal – titlul IX „ Impozite și taxe locale„

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

Potrivit:

-OUG 57/2019 privind Codul administrativ ;

-Titlului IX din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile Legii 273/2006 privind finantele publice locale ;

-Prevederile art 96, art.266 alin.5 si 6 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare ;

-Legea 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

-OUG nr. 79/08.11.2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

-Legea 296 din 21.12.2020, lege pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal ,

-Legea nr 239/2025,lege pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal,

-Prevederilor legale,autovehiculele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone,valoarea s-a indexat cu rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii Octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE,rata de schimb a monedei euro este de **5,0806** lei.

Potrivit L 239/2025 pentru anul 2026 se modifica valorile impozabile pentru : cladiri,teren intravilan,teren extravilan,mijloace de trasnport cu tractiune mecanica si mijloace de transport sub 12 tone.

Se indexeaza cu ratta inflatiei de **5,6%:**impozitul pe teren curti constructii,impozitul pe remorci,semiremorci sau rulote,mijloace de transport pe apa,taxa pentru eliberarea

certificatelor, avizelor si-a autorizatiilor,taxa de bar,taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate,precum si limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice.

Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri,art 455,alin 2 si 5^1

În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.

Impozitul pe clădiri, precum şi taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

Taxa pe clădiri se stabileşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spaţiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidenţele autorităţilor administraţiei publice locale reprezintă o obligaţie legală a contribuabililor care deţin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizaţie de construire.

În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei, precum şi în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creşterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respectiv şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie** şi **30 septembrie**, inclusiv.

Bonificatie propusa pentru anul 2026:

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, terenuri si mijloace de transport datorat pe intregul an fiscal **2026**, de catre persoanele fizice si juridice pana in 31 martie inclusiv,se propune o **bonificatie de 10%.**

A. **Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 457 alin. 1) : 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii**

VALORILE IMPOZABILE ***pe metru pătrat de suprafaţă construită desfăşurată la clădiri ,în cazul persoanelor fizice*** *Art. 457 alin. (2)*		
Tipul clădirii	*Valoare impozabila lei/mp* ***2026***	
	Cu instalaţii de apă canalizare,electrice şi încălzire [condiţii cumulative]	*Fără instalaţii de apă, canalizare,electricitate sau încălzire*
0	*1*	*2*
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	*2.677*	*1.606*
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	*803*	*535*
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	*535*	*469*
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	*335*	*201*
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	*75%din suma care s-ar aplica clădirii*	*75%din suma care s-ar aplica clădirii*
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi		

adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	*50%din suma care s-ar aplica clădirii*	*50%din suma care s-ar aplica clădirii*

Art. 457 alin. (3) În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art. 457 alin. (4) Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite.

Art. 457 alin. (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art. 457 alin. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	Rang					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Pentru determinarea valorilor impozabile a clădirilor şi a impozitelor pe terenurile situate în intravilanul localităţilor se aprobă încadrarea localităţilor comunei în următoarele zone şi ranguri de localităţi

- **Satul Benesat, rangul IV:** Zona A: clădirile de la numarul 1 la numarul 208

-**Satul Aluniş, rangul V :** Zona A: clădirile de la numarul 1 la numarul 258

-**Satul Biuşa, rangul V :** - Zona A: clădirile de la numarul 1 la numarul 201

B. Pentru <u>clădirile nerezidenţiale</u> aflate în proprietatea <u>persoanelor fizice</u> (art. 458 alin. 1) : 1% asupra valorii care poate fi :

*a) **valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de***

referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor:

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.
c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal

Art. 458 alin. (2) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025

Art. 458 alin. (4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457."

C. Pentru clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

Art. 459 alin. (1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, şi cu condiţia ca cheltuielile cu utilităţile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1)."

Art. 459 alin. (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Art. 459 alin. (3) Dacă suprafeţele folosite în scop rezidenţial şi cele folosite în scop nerezidenţial nu pot fi evidenţiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfăşoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilităţile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

D. PERSOANE JURIDICE

PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU 2026

	Cota aplicată asupra valorii impozabile a clădirii (%)
Art. 460 **(2)** Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.	a) 1% la valoarea impozabilă a clădirilor nerezidențiale
(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.	b) 0,4% la valoarea impozabilă a clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol
(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi: a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal; b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior; d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior; e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.	
(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă	c) 5% din valoarea impozabilă a clădirii, în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului **2026.**

acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. **(7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului. **(8)** În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii. **(9)** În cazul în care proprietarul clădirii,nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent,in conformitate cu prevederile alin.(8). **(10)** Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.	

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, în condiţii similare impozitului pe teren.

Impozitul pe teren, precum şi taxa pe teren se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se stabileste proporţional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

Art. 465 alin. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Art. 465 alin. (2) În cazul unui **teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii,**impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozitul/taxa pe teren – terenuri cu construcţii

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile aplicabile în anul fiscal **2026**(lei/ha)		
	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localităţi		
	R IV - BENESAT	R V - BIUŞA	R V - ALUNIŞ
A	1.398	1.118	1.118
B	1.118	841	841
C	841	558	558
D	548	280	280

Art. 465 alin. (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii,impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

Art. 465 alin. (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Pentru determinarea valorilor impozitelor/taxelor-terenurilor cu constructii se aproba incadrarea acestora in **zona A.**

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii(PF-PJ)

Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL **2026** **Lei/ ha**
	Categoria de folosinţă	Zona A
1	Teren arabil	75
2	Păşune	56
3	Fâneaţă	56
4	Vie	122
5	Livadă	143
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	75
7	Teren cu ape	41
8	Drumuri şi căi ferate	0
9	Neproductiv	0
10	Plaja folosita pentru activitati economice	41

Art. 465 alin. (5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localităţii	Coeficientul de corecţie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Localitatea Benesat fiind localitate de rangul IV, coeficientul de corecţie care va fi aplicat este 1,10,satele Biuşa şi Aluniş fiind localităţi de rangul V, coeficientul de corecţie va fi 1,00.

Art.465 alin. (6) Ca excepţie de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul **contribuabililor persoane juridice,** pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:
a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Pentru determinarea valorilor impozitelor/taxelor terenurilor situate in intravilanul localitatilor se aproba incadrarea acestora in **zona A.**

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

Art. 465 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. 6:

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan
lei/ha-(PF-PJ)

Nr.crt.	CATEGORIA DE FOLOSINŢĂ	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL **2026**
1	Teren cu construcţii	60
2	Arabil	112
3	Păşune	54
4	Fâneaţă	54
5	Vie pe rod ,alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	129
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X
6	Livadă pe rod alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	129
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră , cu excepţia celui prevazut la nr. crt.7.1	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	X
8	Teren cu apă ,altul decât cel cu amenajări piscicole	3
8.1	Teren cu amenajări piscicole	43
9	Drumuri şi căi ferate	X
10	Teren neproductiv	X
11	Plaja folosita pentru activitati economice	3

Coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. 6 este următorul:

Zona în cadrul localităţii	Rang					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Pentru localitatea Benesat se vor aplica coeficienții aferenți rangului IV, iar pentru localitățile Biușa și Aluniș coeficienții aferenți rangului V.

Pentru determinarea valorilor impozitelor pe terenurile situate in extravilanul localitatilor se aproba incadrarea terenurilor din extravilanul localitatilor comunei in **zona A.**

Art. 465 alin. (8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare şi categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art. 465 alin. (9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) şi (7) se stabileşte prin hotărâre a consiliului local.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT(PF-PJ)

Art. 470 alin. (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

Art. 470 alin. (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia şi norma de poluare, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin. (2)	Mijloacele de transport cu tracțiune mecanică 2026

	Lei/200 cm sau fractiune din aceasta Norma de poluare Non-euro,E0-E3	Lei/200 cm sau fractiune din aceasta Norma,de poluare E4	Lei/200 cm sau fractiune din aceasta Norma,de poluare E5	Lei/200 cm sau fractiune din aceasta Norma,de poluare E6	Lei/auto Hibride Cu emisii de CO2 peste 50g/km
Motociclete , tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm3 inclusiv	19,50	18,80	17,60	16,50	16,20
Motociclete , tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm3 inclusiv	22,10	21,30	19,90	18,70	18,40
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între1601 cm3 şi 2.000 cm3 inclusiv	29,70	28,50	26,70	25,10	24,60
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm3 şi 2600 cm3 inclusiv	92,20	88,60	82,80	77,80	76,30
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm3 şi 3000 cm3 inclusiv	182,90	172,80	154,10	151,20	149,80
Autoturisme cu capacitatea	319,00	297,30	294,40	290,00	275,50

cilindrică de peste 3001 cm					
Autobuze ,autocare , microbuze	31,20	30,00	28,10	26,40	25,90
Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,00	37,50	35,10	33,00	32,40

Nr.crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200/cm3 sau fractiune din aceasta
I.Vehicule inmatriculate(lei 200 cm3 sau fractiune din aceasta)		
1	Tractoare inmatriculate	18
II	Vehicule inregistrate	
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm3
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica<4.800 cm3	7
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica>4.800 cm3	10
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	190 lei/an

Art. 470 alin. (3)În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30%, conform hotărârii consiliului local.

La articolul 470, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin. (3^1), cu următorul cuprins:

"(3^1) În cazul autovehiculelor acţionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an."

Art. 470 alin. (4) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Impozitul asupra mijloacelor de transport pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone – art. 470 alin. (5) – (6)

Art. 470 alin. (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul lei/ an **2026**	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe		
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2. Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
3. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
4. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1.392
5. Masa de cel puţin 18 tone	615	1.392
II. Vehicule cu trei axe		
1. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
2. Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
3. Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
4. Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1.128
5. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai de 25 tone	1.128	1.753
6. Masa de cel puţin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	1.128	1.753
7. Masa de cel puţin 26 tone	1.128	1.753
III. Vehicule cu patru axe		
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai	742	1.158

mică de 27 tone		
3. Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.158	1.839
4. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.839	2.728
5. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.839	2.728
6. Masa de cel puţin 32 tone	1.839	2.728

Art. 470 alin. (6) În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Combinaţii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone(PF-PJ)

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul lei / an **2026**	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe		
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
4. Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
5. Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
6. Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
7. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
8. Masa de cel puţin 25 tone,dar mai mică de 28 tone	889	1.560

9. Masa de cel puţin 28 tone	889	1.560
II. Vehicule cu 2+2 axe		
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
3. Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
4. Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1.036
5. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.036	1.702
6. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.702	2.362
7. Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.362	3.587
8. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.362	3.587
9. Masa de cel puţin 38 tone	2.362	3.587
III. Vehicule cu 2+3 axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.880	2.617
2. Masa de cel puţin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	2.617	3.556
3. Masa de cel puţin 40 tone	2.617	3.556
IV. Vehicule cu 3+2 axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.661	2.307
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.307	3.191
3. Masa de cel puţin 40 tone,dar mai mică de 44 tone	3.191	4.720
4. Masa de cel puţin 44 tone	3.191	4.720
V. Vehicule cu 3+3		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1.143
2. Masa de cel puţin 38 tone,	1.143	1.707

dar mai mică de 40 tone		
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.707	2.718
4. Masa de cel puţin 44 tone	1.707	2.718

Art. 470 alin. (7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulote(PF-PJ)

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL **2026**
	Impozit lei/an
a. Până la 1 tonă inclusiv	15
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d. Peste 5 tone	102

Art. 470 alin.(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport pe apă(PF-PJ)

Mijlocul de transport pe apă	NIVELURILE STABILITE IN PENTRU ANUL **2026**
	Impozit lei/an
1. Luntre, bărci fără motor, scutere de apă, folosite pentru uz şi agrement personal	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	88
3. Bărci cu motor	329
4. Nave de sport şi agrement	787
5. Scutere de apă	329
6. Remorchere şi împingătoare	X
a) Până la 500 CP inclusiv	878
b) Peste 500 CP, dar nu peste 2.000 CP	1.431
c) Peste 2.000 CP, dar nu peste 4.000 CP	2.199
d) Peste 4.000 CP	3.520

8. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracţiune din acesta	285
9. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	285
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone, dar nu peste 3.000 tone	440
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	771

Art. 470 alin.(9) În înţelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar.

ART. 471

Declararea şi datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competenţă îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situaţii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, şi datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârşitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data

procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoţită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât şi locatorul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoţită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianţi auto sau societăţi de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România şi înmatriculate pe numele acestora, au obligaţia să radieze din evidenţa Direcţiei Regim Permise de Conducere şi Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foştilor proprietari.

(9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia şi în formă electronică şi semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România şi se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândeşte şi organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândeşte sau de către persoana împuternicită, după caz.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează şi persoanei care dobândeşte sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat şi semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare.

În situaţia în care organul fiscal local nu deţine semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fişier format pdf, cu menţiunea letrică «Conform cu originalul».

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândeşte mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică.

În situaţia în care organul fiscal local nu deţine semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fişier format pdf, cu menţiunea letrică «Conform cu originalul».

(12) Persoana care dobândeşte/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) şi (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare şi obligatorii, cu excepţia actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică şi semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

a) persoana care înstrăinează;

b) persoana care dobândeşte;

c) organele fiscale locale competente;

d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu excepţia actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică şi semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidenţa fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune şi electronic la acestea, sub formă scanată, în fişier format pdf, cu menţiunea letrică «Conform cu originalul» însuşită de către vânzător sau de cumpărător şi semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

(15) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România şi persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autorităţile implicate în procedura de scoatere din evidenţa fiscală a bunului. Prevederile alin. (10) şi (11) se aplică în mod corespunzător.

(16) În cazul unei hotărâri judecătoreşti care consfinţeşte faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fişier format pdf, cu menţiunea letrică «Conform cu originalul» şi semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil."

CAPITOLUL V - TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR

Art. 474 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul RURAL	NIVELURILE PENTRU ANUL 2026
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	(lei)
a) Până la 150 m^2 inclusiv	8
b) Între 151 si 250 m^2 inclusiv	10
c) Între 251 si 500 m^2 inclusiv	12
d) Între 501 si 750 m^2 inclusiv	18
e) Între 751 si 1.000 m^2 inclusiv	20
f) Peste 1.000 m^2	20 +0,01 pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2

Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean se stabileşte de consiliul local în sumă de 25 lei ,inclusiv	25
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire- anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcţii decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin. (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) şi (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită autorizatia şi se plăteşte înainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale; d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.	
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare cuprinsă între 0 şi 15 lei	15
Art. 474 alin. (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare, contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizaţie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.	
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de 11 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.	11
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de 100 lei inclusiv, pentru fiecare racord	100

Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte de către consiliile locale în sumă de 16 lei inclusiv.	16

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

- anul 2026 -

Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare se stabileşte de consiliul local şi este de 32 lei.	32
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale şi sunt de până la 116 lei.	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător – 37 lei -
	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol – 79 lei -
Art. 486 alin.(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliile locale, consiliul local stabileşte o taxă de 50 lei, inclusiv. Sunt asimilate copiilor heliografice şi extrasele din harta digitală a comunei Benesat pe hârtie format A4.	50

Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică

Art. 475 alin. (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

a) până la 4.663 lei, pentru o suprafaţă de până la 500 m2, inclusiv;

b) pana la 9.327 lei pentru o suprafaţă mai mare de 500 m2.

Art. 475 alin. (4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabileşte prin hotărâre a consiliului local.

Art. 475 alin. (5). Autorizaţia privind desfăşurarea activităţilor prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află sediul sau punctul de lucru.

Taxa pentru suprafaţa de până la 500 mp inclusiv

Zona	Până la 100 mp, inclusiv Lei/an	Între 101 – 250 mp, inclusiv Lei/an	Între 251 – 500 mp, inclusiv Lei/an
A	157	204	238
B	157	204	238
C	157	204	238
D	157	204	238

Taxa pentru suprafaţa mai mare de 500 mp

Zona	Lei/an
A	316
B	316
C	316
D	316

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxă pentru servicii de reclamă şi publicitate	3 % din valoarea contractului exclusiv TVA aferentă
Art. 478 alin 2. Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel: a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 50 lei, inclusiv.	în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică 50 lei/an/mp
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de 36 lei, inclusiv. (3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate. (4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 58 lei	în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de 36 lei/an/mp pana la 58 lei

inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. (5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.	

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

2026	
Art. 481 alin. (2) a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală,prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;	2 %
Art. 481 alin. (2) b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	5%

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;
f) a se conforma oricăror altor cerinţe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidenţa şi inventarul biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii şi Ministerul Tineretului şi Sportului.

SANCŢIUNI

Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art. 493 alin. (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravenţională sau penală, potrivit dispoziţiilor legale în vigoare.
Art.493,alin(2) Constituie contravenţii următoarele fapte, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiţii încât să fie considerate, potrivit legii, infracţiuni:
a) depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2);
b) nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5) şi alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. 2.
.**Art. 493 alin. (3)** Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 109 lei la 434 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 434 lei la 1.083 lei.
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 498 lei la 2.453 lei.

Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 493 alin. (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) si (4) se majorează cu 300%.

Se propun pentru anul 2026 urmatoarele SCUTIRI ŞI FACILITĂŢI DE LA PLATA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE

- ***SCUTIRE DE LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRI ART.456,alin 1***

Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru cladirile prevazute de art.456 lit.a-p din Legea nr.239/2025 privind modificarile aduse Codului fiscal precum urmatoarele:
a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial, asociaţiilor religioase şi componentelor locale ale acestora, precum şi casele parohiale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;

d) clădirile funerare din cimitire şi crematorii;

e) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe;

f) clădirile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pe baza procesului-verbal de recepţie finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;

l) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

m) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război."

- ***SCUTIREA DE LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN ART.464,alin 1***

Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru terenurile prevazute de art.464 lit.a-q din Legea nr.239/2025 privind modificarile aduse Codul fiscal precum urmatoarele:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;

d) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi terenurile utilizate de către creşe;

f) terenurile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;

h) terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;

i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. şi Compania Naţională de Investiţii Rutiere - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepţie întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război."

. SCUTIREA DE LA PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT ART.469

Nu se datoreaza impozit pe mijloacele de transport pentru mijloacele de transport prevazute de art.469 lit.a-f din Legea nr.239/2025 privind modificarile aduse Codului fiscal precum urmatoarele:

a) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport."

.SCUTIRI DE TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR ART.476,lit a si d,urmatoarele:

a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare

c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii-anexă;

d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;

f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;

g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.

SCUTIRI DE TAXA PENTRU SERVICII DE RECLAMA SI PUBLICITATE SI PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE ART.479

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare *taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate*, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

. SCUTIRI DE LA PLATA IMPOZITULUI PE SPECTACOLE ART.482

Sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole, spectacolele organizate in scopuri umanitare.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 şi 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care deţin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităţilor publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

ACTE NECESARE PENTRU SCUTIRI DE LA PLATA TAXELOR ȘI IMPOZITELOR LOCALE

- CERERE ;
- DECLARATIE TIP- Model ITL-001 respectiv Model ITL-004
- EXTRAS DE CARTE FUNCIARA ACTUALIZAT
- LEGITIMAȚIA DE VETERAN (văduvă de veteran) de război - conform Legii nr. 44/1994 ;
- CERTIFICAT DE REVOLUȚIONAR ȘI BREVET CONFORM LEGII NR. 42/1990 ;
- DECIZIA DIRECȚIEI GENERALE DE MUNCĂ ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ - conform Decretului Lege nr. 118/1990 completat de Legea nr. 189 /2000 ;
- BULETINUL SAU CARTEA DE IDENTITATE.

ACTE NECESARE PENTRU LUAREA IN EVIDENTA A VEHICULELOR FARA CAPACITATE CILINDRICA:

. BULETINUL SAU CARTEA DE IDENTITATE

. .ACTUL DE VANZARE-CUMPARARE,SAU DECLARATIE PE PROPRIE RASPUNDERE

. ALTE ACTE ALE VEHICULUI

INTOCMIT,PRIMAR
ROMOCEA SORIN ALEXANDRU

ROMANIA COMUNA BENESAT 2 JUDETUL SALAJ

Avizat de legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
POP IONUȚ-VLAD

Anexa nr 2 la HCL nr 51 / 16.12.2025

ALTE TAXE LOCALE

Nr. Crt.	Denumire	Valorile stabilite pentru anul **2026**
1.	Taxă închiriere camin cultural - nunţi	760
2.	Taxă închiriere cămin cultural - botezuri, majorate	454
3.	- înmormântări şi pomeni	106
4.	Taxa coşerit	- 503 lei/gospodărie/an Case nelocuite sau locuite temporar/ an:scutite
5.	Taxa Xerox	1 leu coala
6.	Taxa de avizare a documentaţiei de întăbulare pentru construcţii şi terenuri	53
7.	Taxa închiriere cămin pentru spectacole, alte întruniri	37 lei/ oră
8	Vânzarea produselor de orice fel din vehicol sau autovehicol	53 lei
9	Ocuparea locurilor pentru vânzarea mărfurilor de ocazie	16 lei/ mp
10	Oficierea căsătoriilor în afara zilelor lucrătoare	106 lei
11	Taxa pentru colectare, transport, depozitare a rezidurilor pentru persoanele fizice Taxa speciala de salubrizare domeniul public si cladiri publice: -Primarie -Scoala Taxa vidanjare pentru persoanele cu domiciliul in comuna Benesat Taxa vidanjare pentru persoanele cu domiciliu in alte localitati	- 18 lei/persoana/luna pt case locuite -case nelocuite -scutite 14.964 lei/an 14.964lei/an 74 lei/mc 74 lei/mc,plus 5 lei/km
12	Taxa pentru înregistrarea vehiculelor în comuna Benesat (care include şi contravaloarea certificatului de înregistrare)	79
13	Taxa pentru eliberarea duplicatelor certificatelor de înregistrare	32
14	Taxa închiriere terenuri domeniu public şi privat	18 lei/ ar/ an
15	Taxă pentru fax	2 lei
16	Taxă eliberare autorizaţie de construcţie pentru gard la: -frontul strazii -lateral	 11 lei/ml 2 lei/ml
17	Taxă desfacere căsătorie	760 lei
18	Taxa inchiriere pasune	63 lei/ha/an
19	Taxa pescuit	63 lei/zi
20	Taxa vehicule inregistrate fara capacitate cilindrica	190 lei/an

INTOCMIT,PRIMAR
ROMOCEA SORIN ALEXANDRU

ROMÂNIA COMUNA BENEŞAT 2 JUDEŢUL SĂLAJ

AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
POP IONUT-VLAD